

Prix des
Espoirs
de l'ARCHI
TECTURE
2026

● le concours étudiant pour concevoir la ville durable

CSR / Sustainability

PRÉSENTATION AUX
ÉCOLES
D'ARCHITECTURE ET
D'INGÉNIEURS



**BNP PARIBAS
REAL ESTATE**

L'immobilier d'un monde qui change

POURQUOI UN CONCOURS DES ESPOIRS DE L'ARCHITECTURE ?

BNP PARIBAS REAL ESTATE organise ce concours chaque année depuis 2008 et souhaite ainsi :

- Associer à ses actions de mécénat en faveur de l'architecture et des jeunes talents de demain, **une action de soutien destinée aux jeunes.**
- Faire réfléchir et sensibiliser les étudiants en architecture **aux problématiques actuelles de l'architecture**, notamment en terme de développement durable.
- Favoriser **les synergies entre ces étudiants et les professionnels du secteur** (en dehors du cadre scolaire).



LE PRIX EN QUELQUES CHIFFRES



209
FINALISTES

1

68
LAURÉATS



90
MEMBRES DU JURY



25
**ÉCOLES
PARTICIPANTES**



**BNP PARIBAS
REAL ESTATE**

L'immobilier d'un monde qui change

PRIX DES ESPOIRS DE L'ARCHITECTURE 2026/2027

3

Classification : Internal

LES ÉCOLES SOLLICITÉES

ENSA

ESA

Bi-cursus
ingénieur -
architecte



**BNP PARIBAS
REAL ESTATE**

L'immobilier d'un monde qui change

PRIX DES ESPOIRS DE L'ARCHITECTURE 2026/2027

4

Classification : Internal

RAYONNEMENT DU PRIX

BNP Paribas Real Estate met en place plusieurs moyens pour communiquer en interne et en externe sur le Prix des Espoirs de l'Architecture :

- Association **des anciens lauréats et de collaborateurs de BNP Paribas Real Estate** à la présélection des projets reçus (pré-jury).
- **Coaching des finalistes** par un binôme jeune architecte/ professionnel de l'immobilier membres du pré-jury
- Présentation des projets retenus à l'ensemble des collaborateurs de BNP Paribas Real Estate pour l'élection en ligne du **Prix Coup de cœur des internautes.**
- Mise en place d'un **vote en ligne** (promus via les réseaux sociaux, par voie d'e-mailing auprès des collaborateurs, affichage ...).
- Promulgation des résultats et remise des prix officielle aux gagnants **en présence des membres du Jury, de personnalités et de professionnels de l'immobilier, et d'architectes.**
- Divulgence des résultats sur le **site internet du Groupe et les réseaux sociaux.**
- Campagne de **Relations Presse et posts réseaux sociaux** auprès des journalistes et acteurs de la profession.



Prix du Jury
4 000 €



Prix Coup de Cœur
des internautes
2 000 €

CALENDRIER

18 novembre 2026

Réunion de lancement
BNPPRE

10 décembre 2026

Envoi des notes
d'intention

14 janvier 2027

Envoi des éléments
pour le Prix Coup de
cœur des internautes

08 février 2027

Envoi des dossiers
finaux

18 février 2027

Remise des Prix à Métal
57, siège social de
BNP Paribas Real Estate
à Boulogne-Billancourt

12 oct. au 18 nov. 2026

Inscriptions

15 décembre 2026

Pré-jury (sélection des dossiers par
des professionnels de l'entreprise et
des anciens lauréats)

- Feedback individuels et détaillés
- Les équipes retenues seront
informées au plus tard **le 18
décembre** de poursuivre leurs
travaux

18 janv. au 08 fév. 2027

Vote en ligne pour le
Prix Coup de Cœur des
internautes

11 février 2027

Jury : présentation orale
des projets au siège de
BNP Paribas Real Estate à
Boulogne-Billancourt



FAIRE AVEC L'EAU : UNE NOUVELLE RESSOURCE POUR L'ARCHITECTURE

Le dérèglement climatique bouleverse profondément le cycle de l'eau. Alternance de sécheresses prolongées et de pluies intenses, multiplication des inondations, tensions croissantes sur les ressources, montée du niveau des mers : ces phénomènes modifient durablement les conditions dans lesquelles nous concevons et habitons les bâtiments et les villes.

Longtemps pensée comme une ressource disponible et maîtrisable, **l'eau devient aujourd'hui un enjeu majeur de résilience des territoires.** Sa gestion conditionne autant la qualité de vie des habitants que la préservation des écosystèmes, le confort des bâtiments ou encore leur capacité à faire face aux événements climatiques extrêmes.

Dans ce contexte, le secteur immobilier est confronté à un double défi : **mieux gérer une ressource devenue plus rare et plus imprévisible, tout en adaptant le bâti aux conséquences du changement climatique.** Il ne s'agit plus seulement de protéger les bâtiments contre l'eau, mais d'apprendre à construire avec elle.

L'architecture dispose pour cela de nombreux leviers. Désimperméabiliser les sols, favoriser l'infiltration, récupérer et réutiliser les eaux pluviales, restaurer les continuités écologiques, créer des îlots de fraîcheur, concevoir des bâtiments capables d'absorber les variations climatiques : **autant de pistes qui invitent à renouveler les pratiques architecturales et urbaines.**

Cette nouvelle édition du Prix des Espoirs de l'Architecture invite les étudiants à **explorer le rôle de l'eau comme matière première du projet architectural.** À partir d'un bâtiment ou d'un ensemble immobilier existant, ils devront imaginer une transformation capable de répondre aux enjeux liés à l'eau, en tenant compte des caractéristiques climatiques et hydrologiques propres au territoire choisi.

Les projets devront démontrer **comment l'architecture peut contribuer à une gestion plus durable de l'eau tout en renforçant la résilience des bâtiments, des usages et des espaces publics face aux effets du dérèglement climatique.**

Le concours invite ainsi à explorer :

- **La gestion de l'eau comme composante du projet architectural** : capter, infiltrer, stocker, réutiliser et valoriser l'eau à toutes les échelles.
- **L'adaptation des bâtiments et des territoires** : concevoir des lieux capables de répondre aux sécheresses, aux fortes chaleurs, aux inondations ou aux pluies extrêmes.
- **L'innovation architecturale et les nouveaux usages** : faire de l'eau un levier de confort, de biodiversité, de qualité de vie et de transformation des espaces.

BNP Paribas Real Estate propose ainsi aux futurs architectes d'imaginer comment la gestion de l'eau peut devenir un moteur d'innovation architecturale et immobilière, au service de territoires plus résilients, plus sobres et plus vivables.

CRITÈRES D'ÉVALUATION

Les projets présentés devront prendre en compte différents enjeux tels que :

- La qualité architecturale de la proposition
- La créativité et l'originalité du projet
- La prise en compte des critères de développement durable
- La qualité d'expression des candidats
- La capacité d'illustration

PERTINENCE DE LA
RÉFLEXION ET DE LA
PROBLÉMATIQUE



CLARTÉ



CRÉATIVITÉ
ET
ORIGINALITÉ



INTÉGRATION DU
DÉVELOPPEMENT
DURABLE



LES ÉTAPES

Réunion du
pré-jury :
sélection des
finalistes et
attribution
des coachs

Vote en ligne
pour le Prix
Coup de
Cœur des
Internautes

Soutenance
des finalistes
devant le
jury

Remise des
Prix au siège
Métal 57

VOS LIVRABLES

La note
d'intention

Court
descriptif de
votre projet
+ deux
visuels

Présentation
orale devant
le jury

