

## Chargé(e) de missions maîtrise d'ouvrage

**Toul Habitat, plus qu'un logement, un engagement**

Dans un contexte de transformation et de modernisation, Toul Habitat 1<sup>er</sup> bailleur social du Toullois avec 2166 logements, 253 logements-foyers et 44 salariés, recherche un(e) chargé(e) de missions maîtrise d'ouvrage.

Nous vous proposons d'intégrer une entreprise attachée à la qualité de vie au travail et à l'équilibre vie personnelle / vie professionnelle.

La variété des tâches et des situations fait la polyvalence et la richesse de ce poste. Ce poste sera amené à évoluer au fil de l'actualité, de la naissance de nouveaux projets mais aussi de vos compétences et de vos envies. Riche en relations humaines, vos missions s'exerceront aussi bien au bureau qu'en extérieur.

Rattaché(e) à l'équipe patrimoine vous bénéficierez d'un parcours d'intégration, d'une passation vous permettant de prendre ces missions en main, ainsi que de formations régulières.

### Mission

- Participe au montage global d'opérations d'investissements (constructions neuves et réhabilitations)
- Appui au montage administratif et financier des opérations patrimoine
- Référent Bilan carbone de l'office
- Participe à la mise à jour du Plan Stratégique de Patrimoine (PSP) intégrant entre autres les trajectoires de résorption des passoires thermiques et la stratégie de décarbonation du parc
- Alimente les tableaux de bords opérationnels et financiers du service
- Suit la tenue d'opérations sur le terrain ainsi que sur le logiciel utilisé
- Identifie les leviers à actionner pour optimiser la gestion de notre patrimoine

### Compétences et qualités requises :

- De formation supérieure technique
- Expérience minimum de 2 ans attendue dans la maîtrise d'ouvrage ou en maîtrise d'œuvre
- Maîtrise de la gestion technique d'un patrimoine
- Capacité d'analyse et de synthèse
- Bonne organisation
- Capacité à assurer une veille technologique et réglementaire
- Aptitude à communiquer

### Poste à pourvoir rapidement

Adresser un curriculum vitae ainsi qu'une lettre de motivation par mail au service ressources humaines à l'adresse suivante :  
[a.divoux@toulhabitat.fr](mailto:a.divoux@toulhabitat.fr)