

## Communiqué de presse

Nancy, le 21 septembre 2020

### **Les étudiants de l'école d'architecture de Nancy s'installent quartier Kléber à Essey-lès-Nancy pour explorer les champs possibles de l'habitat collectif à travers les questions du vieillissement**

→ **Présentation de l'atelier de projet au jardin solidaire Kléber, Essey-Lès-Nancy  
lundi 28 septembre 2020 à 14H** (accès par la rue André-Marie Ampère)

En présence de :

**Valérie Beusert-Leick**, présidente du conseil départemental de Meurthe-et-Moselle

**Michel Breuille**, maire d'Essey-lès-Nancy

**Lionel Mahuet**, directeur général de Meurthe-et-Moselle Habitat (mmH)

**Gaëlle Perraudin**, directrice de l'école nationale supérieure d'architecture de Nancy,

**Nadège Bagard**, maître de conférence en charge de l'étude

et les étudiants en architecture de Master 2

Pendant plusieurs mois, 8 étudiants en 2<sup>e</sup> année de cycle Master implantent leur atelier de projet dans un appartement du quartier Kléber, ensemble des 30 glorieuses mis à disposition par le bailleur départemental mmH (Meurthe-et-Moselle Habitat) pour interroger la reconfiguration de ce type de d'habitat dans le contexte du vieillissement de la population. Rencontres, échanges avec les habitants seront au coeur du dispositif.

La population occidentale vieillit, sous les effets conjugués de l'allongement de la durée de vie et de la baisse de la natalité. Dans ce contexte démographique, vieillir chez soi est non seulement un vœu fort mais aussi un enjeu de société à la croisée de l'aménagement du territoire, des politiques sociales et de l'apparition d'un marché économique en pleine expansion. Sociologie, gérontologie, ingénierie et technologie de l'habitat et de la personne, ... de nombreux champs disciplinaires et domaines d'activités étudient et évaluent ce phénomène. En prenant en compte ces connaissances, les étudiants de master 2 de l'école nationale supérieure d'architecture de Nancy vont s'interroger pendant tout ce semestre universitaire sur l'apport, le rôle et l'impact de l'architecture dans l'habitat des personnes âgées.

Ils seront encadrés par Nadège Bagard, architecte et maître de conférence à l'école d'architecture en charge de cet atelier de projet « HABITER ET VIEILLIR #3 - Architecture et vieillissement, entre permanences et adaptations » qui prend ses quartiers sur un terrain concret, au sein du quartier Kléber à Essey-lès-Nancy. Il compte un ensemble de 6 immeubles des 30 glorieuses – les résidences Becquerel, Calmette, Curie, Branly, Ampère et Descartes - totalisant 129 logements mis en service entre 1953 et 1968 par le bailleur départemental mmH (Meurthe-et-Moselle Habitat),

### **Comment améliorer la qualité de vie dans les logements collectifs des années 50 et 60 ?**

Pour réfléchir à cette problématique, les étudiants investiront les lieux par différents moyens médiatiques et

techniques pour rencontrer les habitants et réfléchir à l'organisation des appartements, au partage des espaces communs et aux abords des immeubles, et travailleront à élaborer des propositions sur l'adaptation au vieillissement et au handicap, le confort, la vie entre voisins, la recherche d'économie d'énergie, la diminution des charges, ....

Comme pour les expériences passées des ateliers Domus Lab, ces questions seront explorées et testées par le projet architectural, utilisé comme moyen de recherche et de réflexion libre entre les étudiants, les chercheurs, les collectivités, les bailleurs et le monde professionnel.

### **Rencontres au jardin**

Afin de rencontrer et d'échanger avec les résidents, une structure extérieure temporaire sera montée dans le jardin solidaire situé au pied des immeubles. Cette structure conçue par Camille Tourneux, architecte-scénographe et enseignant à l'école d'architecture de Nancy, est prêtée par l'association Bol&Mix, organisatrice de la Fête de la Soupe.

La présentation de l'atelier de projet est prévue autour de cette structure.

### **DomusLab, un espace académique consacré aux enjeux contemporains du logement**

DomusLab a été créé par un groupe d'enseignants-praticiens et de chercheurs des écoles d'architecture de Nancy et Strasbourg pour travailler sur les différentes problématiques culturelles, politiques, techniques et économiques inhérentes à l'architecture du logement dans le Grand Est.

Il vise à renforcer l'expertise et l'expérimentation sur les problématiques contemporaines du logement, en impliquant les écoles d'architecture, les Laboratoires de recherche et les acteurs professionnels, publics et privés. Après avoir traité de la reconversion d'architectures patrimoniales en logement social (Villemin Lab en 2016), puis de la reconfiguration d'immeubles collectifs des 30 glorieuses (A rafraîchir en 2017), le projet Domus Lab explore les modes d'habiter liés au vieillissement.

Ce projet est réalisé dans le cadre de la convention triennale de partenariat signée entre l'école d'architecture de Nancy et le conseil départemental de Meurthe-et-Moselle en 2018 qui encadre des actions liées notamment à l'adaptation du cadre de vie et de la prise en compte des problématiques de notre société.

Contact :

Ecole d'architecture de Nancy /// Relations presse /// Estelle Seksik /// 03 83 30 92 22 ///  
07 87 42 90 41 /// [estelle.seksik@nancy.archi.fr](mailto:estelle.seksik@nancy.archi.fr)